

《装修宝典》第 47 章

让无数人长草的「水泥自流平」，真的便宜漂亮又省事儿？

瓷砖不好看。实木地板太贵。

在网上找美图的时候，还发现个熟悉又陌生的玩意——

水泥地面，原来也可以这么美貌。

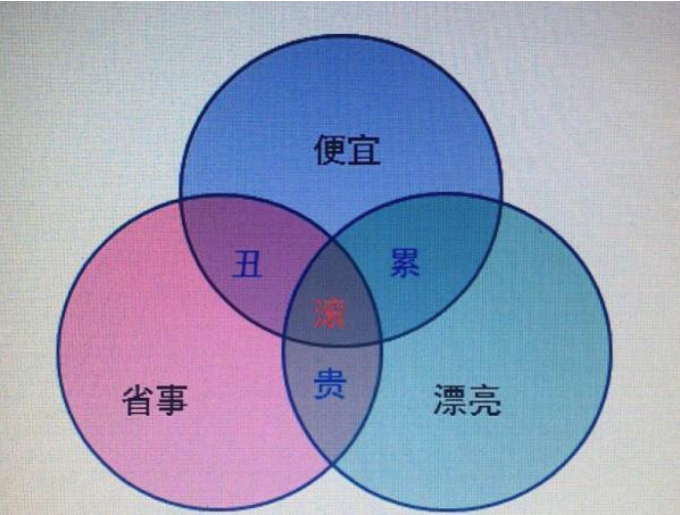


打听一下，原来这货还有个高大上的名字叫“水泥自流平”。

价格几十一平，比最便宜的地板还便宜，耐操，好打理，而且质感十足，简直是完美无缺了。

可是你真的相信有这么好的东西吗？

常识告诉我们，事情往往没那么简单。



一、水泥自流平是什么

虽然都叫自流平，但同样的名字，指的是不一样的东西。

铺木地板的时候，遇到挑剔一些的木地板，很有可能也会接触到自流平，不过这时候说的自流平，只是对地面的找平，找平的地面只是基础，上面还要铺木地板。

其实，真正好的泥工，水泥砂浆找平完全能达到铺地板的标准，只是有的人那个找平技术太差了，想了个自流平的办法，做自流平起码 50 一个平方，是普通找平的 2 倍，唉。

还有一个原因，前两年，大家都觉得地板越厚越好，所以强化地板的厚度一般会在 1.2-1.5cm 之间。

自己有一定的厚度，就对地面的平整度要求不是那么高，在地板下面弄点儿垫层，就能顺利把地板铺上去。



近两年，进口地板流行起来了，而这些进口地板都比较薄，有的厚度才 0.7cm。

地板变薄，对地面的平整度的要求就高了很多。因为地面平整度不够的话，地板和下面的垫层贴合不好，容易造成地板变形、拱翘，然后踩上去还会有嘎嘎的声音。



而自流平，说白了就是一种找平工艺，利用材料的可以流动的特性，在地面铺开，然后让其自由流动，形成一个平整的面。形成的面层，可以作为木地板的垫层，于是解决了薄地板对地面平整度要求高的问题，后来市场也就渐渐默认了这种做法。

在买木地板的时候，要记得问一下商家，安装的时候对地面找平有没有特殊要求，使用自流平来找平，造价可能要高一些。

水泥自流平除了作为地板的垫层使用，还可以直接作为地板的替代品。原理是差不多的，但具体到实际的操作、效果等，还是有很多的不同。

目前市面上比较流行的几种自流平方式，主要有水泥自流平、环氧树脂自流平、水泥粉光、以及最大上的“磐多魔”。

二、水泥自流平的施工步骤

水泥自流平施工速度很快，一般几个小时就能搞定你家的几十平，硬化的速度也很快，24 小时左右，基本上就可以站人了。

听起来挺简单的，但绝没简单到把水泥倒在地上，让它自己流动那么简单，自流平所形成的厚度，本来就比较薄，如果施工再不处理好，效果会很差的。

在开始施工之前，基层的处理非常重要。自流平的确自带找平的功能，但它的厚度真的很有限，自流平可以把地面弄得很平，但如果有高度上面的差异，光靠自流平是搞不定的。



施工的时候，是直接倾倒自流平水泥浆在基层上的，如果基层上有大的裂缝的话，很可能自流平中的水分，会通过缝隙渗透到楼下。

所以基层有缝隙的话，一定要处理。



基层处理好了，现在可以开始倒自流平水泥浆了？

等等，别着急，再涂一层界面剂吧。

在实际的施工中，界面剂是极其容易被工人师傅忽略的。

界面剂能让自流平更好的跟基层粘接在一起，一定不能忽视。



基层处理好了，就可以开始施工了。

施工方面需要注意的东西也不少，首先，一定要严格按照自流平水泥的使用说明来兑水。大部分施工，不是一桶水泥沙浆就能把屋子铺完的。如果这一桶水少点儿，另一桶水多点儿，水泥浆中的水分收缩挥发的时间不同，极有可能导致地面开裂，甚至起壳。



在施工的过程中，还要注意“消泡”。如果消泡没做好，做好的水泥自流平，会有很多白点，很不好看。



消泡有专门的工具：滚筒+钉鞋。



施工对温度要求比较高，太冷太热都不适合，10-25 度比较好。

施工完毕是下面这种效果，这时候，一定不要通风，让它自然阴干，不然几阵风，就吹皱一池……自流平了。



一般做完水泥自流平，差不多 24 小时就能干透。

以上的水泥自流平，只是基础。不加其他处理，直接使用的话，很容易起灰、裂缝等，极其影响你的居住体验，更别说惨不忍睹的颜值了。

一般都会在基础上再做一些处理。有的是直接在上面覆盖一层清漆。还有一种是加一些水泥固化剂，然后再对基层进行打磨，这种效果会比上面更好，当然，价格也要高一些。

三、环氧树脂自流平

你可能没太注意，其实你身边，用自流平的地方挺多的，比如地下停车场、工厂等等。

最近这个很流行喔，咖啡馆、办公室也经常会用到这个。

不过有些不一样，这种自流平，叫做环氧树脂自流平。

这种方式，目前还很少用在家装上。



四、水泥粉光

其实你想要的效果，不就是水泥那种质感吗？

除了水泥自流平，还有一种方法叫水泥粉光，估计能达到你想要的效果。



先铺上一层水泥砂浆（约 15mm 厚），用来打底。然后在这个水泥砂浆的基础上，再用干粉高光水泥兑上清水，一遍一遍抹。

施工方面，基层处理好了后，把干粉高光水泥：水=1：0.5 的比例搅拌均匀，开始批刮。

一般批刮两次以上，后面的涂层要在前涂层干透情况下才能开始进行。

后面批刮的这一层，叫粉光层。一般厚度在 5mm 左右。

等粉光层干了后，还要进行打磨。

最后的效果当然很不错，但看看上面的施工工艺，你就知道价钱不便宜（一般在 100-300 元之间）。

即使你并不在意价钱，想找到一个靠谱的瓦工给你做水泥粉光，很不容易。

这种做法，也很难避免裂缝，这是水泥的天性，没办法。



五、盤多魔

你在网上看到的大部分“水泥自流平”的美图，其实很可能都不是上面谈到的那几种。

最有可能的，就是盤多魔。

这种来自德国的材料，可以用在地面，还可以用作墙面，而且水泥质感十足。

基本上，这是你能找到的，最完美的实现你心中的“水泥自流平”效果的材料了。



但它的缺点也很明显：贵。

一般价格在 700 以上，我在某宝搜索了一下，你感受下：

德国艺术水泥
整体解决方案

¥999.00 0人付款
盤多魔panDOMO创意
水泥地面高级灰 清水混凝土

999.00元/m²

德国艺术水泥
整体解决方案

¥999.00 0人付款
panDOMO盤多魔清水
混凝土水泥楼梯水泥地面墙面

999.00元/m²

德国艺术水泥
整体解决方案

¥999.00 0人付款
盤多魔panDOMO工业
风创意水泥地面墙面高级灰 清

999.00元/m²

六、自流平的缺点

水泥地面有质感，好打扫……的确是个容易让人长草的东西。但它绝不是完美无缺的东西，还有一些缺点，是我们躲不过去的。其一，就是裂缝的问题。



不管你做得多好，水泥自流平基本上都会产生裂纹，运气好的话，裂纹会小一点。

这个，你能接受吗？当然，比瓷砖和地板的缝隙，是要小多了。

其二，施工问题。

目前施工的人还是少，靠谱的就更少了。

基本上所有想做水泥自流平的都在问，哪儿能找到好的做水泥自流平的师傅……或许您可以去问问做工装自流平的工人，看看他们会不会抽出时间来给你家做小面积的自流平？

其三，如果你看重的是自流平的价格优势，很可能你也会失望。

50 块一平？但实际施工中，很少会遇到这种报价的。

简单模拟下：

界面剂，算 2 块一平吧，然后自流平的水泥，一包五十斤的，算 50 块吧，估计能铺个五平米左右，也就是 10 块一平。

2+10=12，每平方米 12 的成本，好像没多少钱啊？

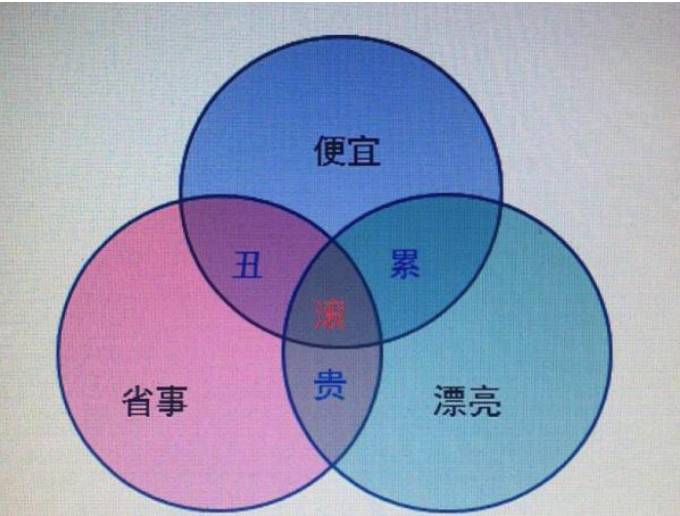


但是实际施工中：

- 1、人工费呢？现在的人工费，也不低了，虽然自流平的施工极其快（可能一天就能搞定），但一般需要 2-3 个工人同时施工。
- 2、自流平多用于工装项目中，在家装项目中，面积小，一般都会加价。
- 3、以上所说的，只是基础，只是基础！如果再加上固化剂、打磨等等……最终普通级别的水泥自流平，一平米的造价也可能会突破 100 块。
- 4、水泥粉光和盘多魔？上面已经简单介绍价格了，只会更高。

最后就发现，价格优势也不复存在了。

所以，再来感受下这张图。



总之，还是了解清楚，然后再根据自己的需求来选择